



## BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DEL VELINO

Comune di Posta Provincia di Rieti – Società Cooperativa  
Sede Sociale: Via Bacugno 12/A - 02019 Posta (RI)  
Sede Amministrativa: Viale E. Maraini 126 - 02100 Rieti  
Pec: [bccvelino@pec.it](mailto:bccvelino@pec.it)

### Sospensione pagamento rate mutuo a seguito eventi sismici 2016 SISMA 24 AGOSTO 2016 E SEGUENTI - SOSPENSIONE PAGAMENTO RATE MUTUO

A seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti, sono stati emanati:

- il D.L. 189 del 17.10.2016 entrato in vigore il 19 ottobre, convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, che all'art. 48, comma 1, lettera g), prevedeva la sospensione del pagamento delle rate fino al 31 dicembre 2016;
- D.L. n. 244 del 30 dicembre 2016 (cosiddetto "Decreto Milleproroghe") convertito in Lg 19/2017, che ai sensi dell'art. 14 comma 6 ha prorogato il termine della sospensiva di cui all'art. 48, comma 1 lettera g) sino al 31 dicembre 2017;
- in data 6 dicembre 2017 è entrata in vigore la Legge 4 dicembre 2017 n. 172, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 284 (del 5 dicembre 2017) che apporta modifiche al comma 6 dell'art. 14 del D.L. 30 dicembre 2016, come convertito dalla L. 27 febbraio 2017 n. 19 prorogando i termini della sospensiva ed introducendo ulteriori specifiche;
- in data 25 luglio è entrata in vigore, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 170 (del 24 luglio 2018), la Legge 24 luglio 2018 n. 89 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge del 29 maggio 2018, n. 55 in tema di "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 (di seguito Decreto).

Al riguardo, l'articolo 1-bis, comma 1 del Decreto proroga al **31 dicembre 2020** i termini di sospensione del pagamento delle rate di mutui e dei finanziamenti, a seguito degli eventi sismici del 2016 nel Centro Italia, previsto all'articolo 14, comma 6, primo periodo, del decreto-legge 30 dicembre 2016, N. 244, convertito, con modificazioni dalla legge 27 febbraio 2017, n. 19 ("Decreto Milleproroghe")

**E' altresì prorogato al 31 dicembre 2021**, il termine della sospensione del pagamento delle rate dei mutui e dei finanziamenti, previsto allo stesso articolo 14, comma 6, secondo periodo "con riguardo alle attività economiche nonché per i soggetti privati per i mutui relativi alla prima casa di abitazione, inagibile o distrutta, localizzate in una 'zona rossa' istituita mediante apposita ordinanza sindacale nel periodo compreso tra il 24 agosto 2016 e la data di entrata in vigore della presente disposizione [6 dicembre 2017]".

Tra le altre disposizioni come sopra enunciato in favore delle zone colpite dai gravi eventi sismici è prevista la possibilità di sospendere il pagamento dell'intera rata o della sola quota capitale dei finanziamenti in essere alla data dell'evento sismico.

In entrambi i casi la sospensione comporta l'allungamento del piano di ammortamento per un periodo pari a quello di sospensione.

Durante il periodo di sospensione delle suddette rate come sopra calcolate, che sono spostate in coda al piano di ammortamento originario, matureranno interessi di sospensione al tasso convenzionale.

Vi invitiamo perciò a rivolgervi allo sportello presso cui è in essere il rapporto di mutuo al fine di, a seconda dei casi:

- a) consegnare copia dell'ordinanza di inagibilità dell'immobile e, per gli immobili localizzati in zona rossa, documentazione idonea ad attestare tale circostanza (ordinanza sindacale);
- b) per le imprese localizzate in zona rossa, consegnare documentazione idonea ad attestare tale circostanza (ordinanza sindacale);
- b) ottemperato ove necessario a quanto indicato alle lettere precedenti, sottoscrivere richiesta di sospensione indicando l'opzione preferita tra la sospensione rata intera o la sospensione della sola quota capitale.

**La richiesta di sospensiva dovrà essere presentata alla Banca di Credito Cooperativo del Velino S.c. entro il 31 ottobre 2018.**

**Decorso tale termine non sarà più possibile inoltrare la richiesta di sospensiva.**

**Per ogni informazione potete rivolgerVi alla Vostra filiale di competenza**

**Rieti li, 01 agosto 2018**

Aderente al:  
Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo - Fondo Nazionale di Garanzia - Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti  
Iscrizione al Registro Imprese di Rieti, Codice Fiscale e Partita IVA: 00036100576. Iscrizioni: Albo Società Cooperative n. A159400, Albo Banche n. 919.  
Capitale e Riserve al 31.12.2016: € 8.184.131,37. Pec [bccvelino@interfreepec.it](mailto:bccvelino@interfreepec.it)

Filiale di Posta:  
Via Roma, 80  
Tel. 0746.951194 Fax. 0746.951136

Filiale di Borgo Velino:  
Viale A. Moro, 69  
Tel. 0746.578608 Fax 0746.586702

Filiale di Rieti:  
Viale E. Maraini, 126  
Tel. 0746.251438 Fax. 0746.251568