



BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DEL VELINO

Comune di Posta Provincia di Rieti – Società Cooperativa
Sede Sociale: Via Bacugno 12/A - 02019 Posta (RI)
Sede Amministrativa: Viale E. Maraini 126 - 02100 Rieti
Pec: bccvelino@pec.it

Sospensione pagamento rate mutuo a seguito eventi sismici 2016 SISMA 24 AGOSTO 2016 E SEGUENTI - SOSPENSIONE PAGAMENTO RATE MUTUO

A seguito degli eventi sismici del 24 agosto scorso è seguenti, sono stati emanati:

- il D.L. 189 del 17.10.2016 entrato in vigore il 19 ottobre, convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, che all'art. 48, comma 1, lettera g), prevedeva la sospensione del pagamento delle rate fino al 31 dicembre 2016;
- D.L. n. 244 del 30 dicembre 2016 (cosiddetto "Decreto Milleproroghe") convertito in Lg 19/2017, che ai sensi dell'art. 14 comma 6 ha prorogato il termine della sospensiva di cui all'art. 48, comma 1 lettera g) sino al 31 dicembre 2017 ;
- in data 6 dicembre 2017 è entrata in vigore la Legge 4 dicembre 2017 n. 172, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 284 (del 5 dicembre 2017) che apporta modifiche al comma 6 dell'art. 14 del D.L. 30 dicembre 2016, come convertito dalla L. 27 febbraio 2017 n. 19 prorogando i termini della sospensiva ed introducendo ulteriori specifiche.

La legge 172/2017 prevede la proroga al 31 dicembre 2018 del termine della sospensione di cui al comma 6 art. 14 Legge 19/2017 prevista “...limitatamente alle attività economiche e produttive nonché per i soggetti privati per i mutui relativi alla prima casa di abitazione, inagibile o distrutta”.

La Legge prevede inoltre che "Con riguardo alle attività economiche nonché per i soggetti privati per i mutui relativi alla prima casa di abitazione, inagibile o distrutta, **localizzate in una 'zona rossa'** istituita mediante apposita ordinanza sindacale nel periodo compreso tra il 24 agosto 2016 e la data di entrata in vigore della presente disposizione, il termine di sospensione dei pagamenti di cui al medesimo articolo 48, comma 1, lettera g), del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, e' **fissato al 31 dicembre 2020**".

Tra le altre disposizioni come sopra enunciato in favore delle zone colpite dai gravi eventi sismici è prevista la possibilità di sospendere il pagamento dell'intera rata o della sola quota capitale dei finanziamenti in essere alla data dell'evento sismico.

In entrambi i casi la sospensione comporta l'allungamento del piano di ammortamento per un periodo pari a quello di sospensione.

Durante il periodo di sospensione delle suddette rate come sopra calcolate, che sono spostate in coda al piano di ammortamento originario, matureranno interessi di sospensione al tasso convenzionale.

Vi invitiamo perciò a rivolgervi allo sportello presso cui è in essere il rapporto di mutuo al fine di, a seconda dei casi:

- a) consegnare copia dell'ordinanza di inagibilità dell'immobile e, per gli immobili localizzati in zona rossa, documentazione idonea ad attestare tale circostanza (ordinanza sindacale);
- b) per le imprese localizzate in zona rossa, consegnare documentazione idonea ad attestare tale circostanza (ordinanza sindacale);
- b) ottemperato ove necessario a quanto indicato alle lettere precedenti, sottoscrivere richiesta di sospensione indicando l'opzione preferita tra la sospensione rata intera o la sospensione della sola quota capitale.

La richiesta di sospensiva dovrà essere presentata alla Banca di Credito Cooperativo del Velino S.c. entro il 31 marzo 2018.

Decorso tale termine non sarà più possibile inoltrare la richiesta di sospensiva.

Per ogni informazione potete rivolgervi alla Vostra filiale di competenza

Rieti li, 02 gennaio 2018

Aderente al:
Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo - Fondo Nazionale di Garanzia - Fondo di Garanzia degli Obbligazionisti
Iscrizione al Registro Imprese di Rieti, Codice Fiscale e Partita IVA: 00036100576. Iscrizioni: Albo Società Cooperative n. A159400, Albo Banche n. 919.
Capitale e Riserve al 31.12.2016: €8.184.131,37. Pec bccvelino@interfreepec.it

Filiale di Posta:

Via Roma, 80
Tel. 0746.951194 Fax. 0746.951136

Filiale di Borgo Velino:

Viale A. Moro, 69
Tel. 0746.578608 Fax 0746.586702

Filiale di Rieti:

Viale E. Maraini, 126
Tel. 0746.251438 Fax. 0746.251568